

Ключевой информационный документ об условиях договора комплексного страхования строений и домашнего имущества, принадлежащего гражданам «ДАЧНЫЙ ЭКСПРЕСС-КОНСТРУКТОР»

Подготовлен на основании Правил комплексного страхования строений и домашнего имущества, принадлежащего гражданам АО «Зетта Страхование» в редакции, действующей на дату заключения договора страхования (далее – Правила страхования)



Страховщик: Акционерное общество «Зетта Страхование» Адрес: 115184, г. Москва, наб. Озерковская, д. 30

Раздел I. ЧТО ЗАСТРАХОВАНО?

1. В части страхования имущества – Полный пакет рисков: Пожар, Взрыв, Залив, Авария инженерных систем, Опасные природные явления, Постороннее воздействие, Противоправные действия третьих лиц согласно п. 4.1.1.1-4.1.1.7. Правил страхования. Страховым случаем является также ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате вторичных проявлений молнии и связанных с этим явлений.
2. В части страхования гражданской ответственности - Пожар, Взрыв, Залив, Авария инженерных систем, Падение деревьев, столбов, мачт освещения, иных сооружений и объектов, расположенных на территории страхования (п. 4.1.2.1. – 4.1.2.5. Правил страхования).

Раздел II. ЧТО НЕ ЗАСТРАХОВАНО?

1. Произошедшее событие не признается страховым случаем, если:
 - заявленное событие не включено в страховое покрытие по договору добровольного страхования / произошедшее событие не обладает признаками страхового случая согласно перечню страховых рисков, указанных в разделе 4 Правил страхования и договоре;
 - Страховщику не были предоставлены документы и сведения, необходимые для установления причин и обстоятельств наступления события, или были представлены неполные, недостоверные, а также ложные сведения о самом событии, характере и размере убытков, причиненных в результате данного события / заявленное событие не подтверждено документами компетентных органов;
 - Страхователь (Выгодоприобретатель) не предъявил Страховщику поврежденное имущество до устранения повреждений, причиненных в результате событий, предусмотренных Договором страхования, или произвел устранение скрытых повреждений без уведомления об этом Страховщика (в части, касающейся затрат на устранение скрытых повреждений);
 - событие произошло в результате проникновения в помещение дождя, снега, града, грязи, воды или иной жидкости через незакрытые окна и двери, иные отверстия, не предусмотренные проектом, если эти отверстия не возникли вследствие страхового случая;
 - в части страхования гражданской ответственности: событие произошло в результате осуществления любых действий Страхователя (Застрахованного лица) либо их работников, совершенных в состоянии наркотического или алкогольного опьянения.
2. Исчерпывающий перечень событий, не являющихся страховым случаем, указан в пунктах 4.3. – 4.4., 4.6. Правил страхования.
3. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в осуществлении страховой выплаты, а также основания освобождения Страховщика от выплаты страхового возмещения указаны в пунктах 4.8.– 4.12. Правил страхования.

Раздел III. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

Страхование действует на территории местонахождения (территории использования) застрахованного имущества, указанной в договоре страхования.

Раздел IV. КАК ПОЛУЧИТЬ СТРАХОВУЮ ВЫПЛАТУ?

При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь незамедлительно, как только это стало возможным, обязан заявить о произошедшем событии в соответствующие компетентные органы, а также известить об этом Страховщика или его представителя любым доступным способом не позднее 24 часов, как стало ему известно о событии, и направить ему письменное подтверждение о страховом случае в течение трех рабочих дней (п. 7.3.4.1. Правил страхования). Для получения страховой выплаты (страхового возмещения) требуется представить документы, перечисленные в пункте 8.2 Правил страхования. Решение о признании (либо непризнании) заявленного события страховым случаем принимается в течение десяти рабочих дней со дня получения Страховщиком последнего из предусмотренных Правилами страхования документов в соответствии с п. 8.7. Правил страхования. Страховая выплата производится в течение десяти рабочих дней после принятия решения о выплате (подписания страхового акта) в указанный выше срок в соответствии с п. 8.7. Правил страхования.

Раздел V. КАК ВЕРНУТЬ СТРАХОВУЮ ПРЕМИЮ?

Основания для возврата страховой премии	Сумма возврата страховой премии
Отказ от договора добровольного страхования в течение 14 (четырнадцати) календарных дней со дня его заключения в соответствии с Указанием Банка России от 20.11.2015 г. № 3854-У «О минимальных (стандартных) требованиях к условиям и порядку осуществления отдельных видов добровольного страхования»	100% от страховой премии – при отказе от договора добровольного страхования до даты начала действия страхования; 100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование, – при отказе от договора добровольного страхования после даты начала действия страхования
Отказ от договора добровольного страхования в случае непредоставления, предоставления неполной или недостоверной информации о договоре страхования при отсутствии в течение срока страхования событий, имеющих признаки страхового случая	100% страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование
Отказ от договора страхования, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай	
При досрочном расторжении, а также прекращении договора по обстоятельствам, указанным в п.6.8, 6.6.10. Правил страхования при отсутствии в течение срока страхования событий, имеющих признаки страхового случая	Часть страховой премии за вычетом расходов на ведение дела в размере, указанном в договоре страхования, пропорционально времени, оставшемуся до окончания срока действия страхования

В иных случаях страховая премия возврату не подлежит.

Возврат страховой премии при отказе от договора добровольного страхования в случае ненадлежащего информирования об условиях страхования осуществляется в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения соответствующего заявления, в остальных случаях - в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.

Раздел VII. КАК УРЕГУЛИРОВАТЬ СПОР ДО СУДА?

Направить Страховщику заявление (претензию) в письменной форме. В случае если Страховщик не удовлетворил заявление (претензию), при этом размер требований не превышает 500 000 рублей, до обращения в суд необходимо обратиться к уполномоченному по правам потребителей финансовых услуг: сайт: www.finombudsman.ru; адрес: 119017, г. Москва, Старомонетный пер., дом 3. Рассмотрение уполномоченным по правам потребителей финансовых услуг обращения потребителя финансовых услуг осуществляется бесплатно.

¹ Требования о предоставлении информации применяются в редакции Указания Банка России, действующего на дату заключения договора страхования.

Предыдущий Полис: ---

Настоящий Полис выдан в соответствии с Правилами комплексного страхования строений и домашнего имущества, принадлежащего гражданам от «15» мая 2024 г. (далее – Правила страхования)

I. Страхователь	Тестов Тест Тестович		Дата рождения	11.12.2000		
Адрес регистрации	г Москва, ул Тестовская		Телефон	+7(906)755-94-59		
Паспортные данные	1241 241214 рф					
Являетесь ли ПДЛ (Публичным должностным лицом)	<input type="checkbox"/> да <input checked="" type="checkbox"/> нет		Должность ПДЛ			
Являетесь ли родственником ПДЛ	<input type="checkbox"/> да <input checked="" type="checkbox"/> нет		Степень родства			
II. Выгодоприобретателем является Лицо, имеющее интерес в сохранении застрахованного имущества (на условии «за счет кого следует» в соответствии с п.3 ст.930 ГК РФ) – в части страхования имущества / Третьи лица – в части страхования гражданской ответственности.						
III. Настоящий Полис заключается в отношении следующего имущества						
Загородный дом / таун-хаус общей площадью: 43 м ²						
Территория страхования:	г Москва, ул Тестовская					
Характеристика дома: Количество этажей: 1; Год постройки дома: 1985; Наличие подвала: Нет;						
Материал стен: Бревно; Материал кровли: Мягкая; Тип фундамента: Монолит;						
Электричество: Нет; Отопление: Нет; Водопровод: Нет; Канализация: Нет; Газоснабжение: Нет;						
<input checked="" type="checkbox"/> Фотографирование объекта не проводилось <input type="checkbox"/> Приложены фотографии имущества						
IV. Страховые риски:						
- в части страхования имущества - « Полный пакет рисков » (согласно п. 4.1.1 Правил страхования);						
- в части страхования Гражданской ответственности - (согласно п. 4.1.2 Правил страхования) только совместно со страхованием имущества						
Страховая сумма, руб.		50 000	100 000	150 000	300 000	400 000
		Страховой тариф, % / Страховая премия, руб.				
Движимое имущество		0.7000 <input type="checkbox"/> 350	0.6500 <input checked="" type="checkbox"/> 650	0.6333 <input type="checkbox"/> 950	0.6333 <input type="checkbox"/> 1 900	0.6625 <input type="checkbox"/> 2 650
Страхование движимого имущества производится: <input checked="" type="checkbox"/> без составления описи; <input type="checkbox"/> согласно Описанию строения и движимого имущества						
Баня		1.0000 <input type="checkbox"/> 500	0.9000 <input type="checkbox"/> 900	0.8666 <input type="checkbox"/> 1 300	0.8833 <input type="checkbox"/> 2 650	0.8750 <input type="checkbox"/> 3 500
Гражданская ответственность		0.5000 <input type="checkbox"/> 250	0.5000 <input type="checkbox"/> 500	0.4666 <input type="checkbox"/> 700	0.5000 <input type="checkbox"/> 1 500	0.5000 <input type="checkbox"/> 2 000
Страховая сумма, руб.		500 000	750 000	800 000	900 000	1 000 000
Страхование дома (воспламеняемый)		0.65000 <input type="checkbox"/> 3 250	0.66000 <input type="checkbox"/> 5 000	0.65000 <input type="checkbox"/> 5 200	0.65000 <input type="checkbox"/> 5 850	0.71500 <input checked="" type="checkbox"/> 7 150
Страховой тариф, %		0,70000	0,66666	0,65000	0,65000	0,65000
Страховая премия, руб.		700	1 000	1 950	2 600	3 250
V. Общая страховая премия по Полису (руб.)		7800				
Страхование производится в соответствии с Особыми условиями , изложенными на обороте настоящего Полиса.						
VII. Срок страхования: Настоящий Полис действует один календарный год с 00 часов 24.04.2025 г. по 24 часа 23.04.2026 г.						
Настоящий Полис вступает в силу:						
<input checked="" type="checkbox"/> с 00 часов пятого календарного дня, следующего за днем оплаты страховой премии (первого страхового взноса) – при страховании имущества без осмотра / при разрыве срока пролонгации.						
<input type="checkbox"/> с 00 часов дня, следующего за днем оплаты страховой премии (первого страхового взноса) - при страховании имущества с проведением осмотра / при непрерывной пролонгации;						
Порядок оплаты страховой премии:						
<input checked="" type="checkbox"/> единовременно в срок до 09.04.2025 г.;						
Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Полиса:						
1. Правила комплексного страхования строений и домашнего имущества, принадлежащего гражданам от «15» мая 2024 г Правила страхования размещены на официальном сайте Страховщика https://zettains.ru/company/info/insurance-rules/						
Страхователь Правила страхования на руки получил и согласен им следовать. С использованием факсимильного воспроизведения подписи и печати Страховщика согласен. Согласие Страхователя на обработку персональных данных, а также получение на руки Правил страхования, являющихся неотъемлемой частью Полиса, и ознакомление с ними до заключения настоящего Полиса подтверждается путем оплаты Страхователем страховой премии. Совершая оплату страховой премии, Страхователь заключает договор страхования на изложенных на лицевой и оборотной стороне настоящего Полиса условиях (включая согласие на обработку персональных данных и размер страхового тарифа). Полис заключен в виде электронного документа через официальный сайт Страховщика, путем заполнения Страхователем электронной формы анкеты на страхование. К отношениям сторон, не урегулированным настоящим Полисом, применяются условия, изложенные в Правилах страхования.						



СТРАХОВЩИК

М.П.

/ Федорова Н. В.

(подпись)

(Ф.И.О)

Должность Директор департамента электронных продаж

Доверенность № 651 от 03.06.2024

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ:

1. Страховая выплата производится в соответствии с Разделом 8 Правил страхования с учетом следующих ограничений:

1.1. Страховая выплата в части страхования **конструктивных элементов, отделки, системы коммуникаций и оборудования** определяется в соответствии с п. 8.3.1.9 Правил и таблицей Распределения долей страховой суммы для страховых выплат (Приложение 1 к Правилам страхования);

2.2. Страховая выплата по одному предмету / комплекту предметов движимого имущества производится в пределах его действительной стоимости, **но не более:**

- страховой суммы по каждому предмету / комплекту предметов, указанной в Описании строения и движимого имущества;
- 10% от лимита ответственности, установленного для «Движимого имущества» по выбранному Варианту страхования, при отсутствии описи движимого имущества и документов, подтверждающих его стоимость (за исключением наступления событий, предусмотренных п. 4.1.1.7.1 Правил страхования);
- 5% от лимита ответственности, установленного для «Движимого имущества» по выбранному Варианту страхования, при отсутствии описи движимого имущества и документов, подтверждающих его стоимость в случае хищения (п. 4.1.1.7.1 Правил страхования).

2.3. В случае неполного имущественного страхования пропорциональное уменьшение размера страховой выплаты не применяется.

3. При досрочном прекращении Полиса по обстоятельствам, указанным в п.6.8. Правил страхования, Страхователь имеет право на часть оплаченной страховой премии за неиспользованные дни действия Полиса за вычетом расходов на ведение дела в размере 40% оплаченной страховой премии. При наличии выплат либо заявленных убытков уплаченная Страховщику страховая премия возврату не подлежит.

4. Страхователь в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, по своей воле и в своем интересе дает свое согласие Акционерному обществу «Зетта Страхование» (адрес: 115184, г. Москва, Озерковская наб., д. 30) (Страховщик) на обработку своих персональных данных (в том числе сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) с использованием средств автоматизации или без использования таких средств в целях заключения, исполнения, сопровождения, прекращения договора страхования, осуществления информационного сопровождения исполнения договора страхования; проведения исследований мнения об обслуживании и страховых продуктах, в том числе исследований, направленных на улучшение качества страховых продуктов; передачи риска в перестрахование, а также в целях предъявления суброгационных требований или иного урегулирования судебных споров в порядке, установленном действующим законодательством, а также выполнения требований законодательства РФ. Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие (при условии их раскрытия субъектом персональных данных): фамилия, имя, отчество; данные документа, удостоверяющего личность; идентификационный номер налогоплательщика; адрес; пол; мобильный телефон; адрес электронной почты; информация о состоянии здоровья и диагнозах Застрахованного (в т.ч. составляющая врачебную тайну в соответствии со ст.13, 19, 22 Федерального закона от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»). Страховщик вправе поручить обработку персональных данных другому лицу, на основании заключаемого с этим лицом договора, а именно: компаниям группы Страховщика и контрагентам Страховщика, указанным на сайте Страховщика (www.zettains.ru), при условии соблюдения требований применимого законодательства об обеспечении конфиденциальности персональных данных и безопасности персональных данных при их обработке. При передаче указанных данных Страховщик предупреждает лиц, получающих Персональные данные, о том, что эти данные являются конфиденциальными и могут быть использованы лишь в целях, для которых они сообщены, и требует от этих лиц соблюдения этого правила. Страховщик оставляет за собой право изменять перечень компаний группы Страховщика и контрагентов Страховщика, которым Страховщик вправе поручить обработку персональных данных другому лицу. Актуальный перечень указан на сайте Страховщика (www.zettains.ru). Согласие на обработку персональных данных начинается свое действие с момента его подписания и действует в течение всего срока действия договора страхования, а также в течение срока, установленного законодательством РФ для архивного хранения. Согласие может быть отозвано в любое время путем направления лицу, обрабатывающему персональные данные, письменного уведомления (путем направления заказного письма с уведомлением о вручении либо путем вручения лично под расписку уполномоченному представителю лица, обрабатывающего персональные данные). Страхователь также подтверждает, что на момент заключения договора страхования (дополнительного соглашения к нему) все Застрахованные лица, Выгодоприобретатели, а также иные лица, указанные в договоре страхования (при их наличии) проинформированы и дали согласие на передачу их персональных данных Страховщику с целью заключения и исполнения договора страхования, включая информацию о наименовании и адресе Страховщика, цели и правовом основании обработки персональных данных, информацию о предполагаемых пользователях персональных данных, а также Страхователь проинформировал указанных в договоре лиц обо всех правах и обязанностях субъекта персональных данных, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных».

5. Страхователь во исполнение требований Федерального закона от 07.08.2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» обязуется предоставить Страховщику по его запросу документы и сведения для проведения идентификации Страхователя, его представителя, выгодоприобретателя, бенефициарного владельца, а также в случае необходимости обновления данных сведений.

6. Страхователь подтверждает, что объект страхования не используется в коммерческих целях, в том числе не передается в краткосрочную аренду (на срок до одного месяца, в посуточную/почасовую аренду).

7. Страхователь подтверждает, что до оформления Договора страхования получил достоверную информацию о Договоре страхования, в том числе об условиях и рисках, связанных с его исполнением; ознакомлен с содержанием Ключевого информационного документа, все положения Ключевого информационного документа ему были разъяснены и полностью понятны; экземпляр Ключевого информационного документа в письменной форме он получил.

8. Страхователь, являющийся физическим лицом, вправе отказаться от Договора страхования в случае непредоставления Страховщиком, предоставления неполной или недостоверной информации о Договоре страхования по форме Ключевого информационного документа в соответствии с требованиями нормативных актов Банка России. При этом в случае отсутствия в данном периоде событий, имеющих признаки страхового случая, страховая премия подлежит возврату Страхователю за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование, в срок, не превышающий 7 (семи) рабочих дней со дня получения заявления Страхователя об отказе от Договора страхования.

9. По риску «Опасные метеорологические явления и процессы» страховым случаем является также ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате вторичных проявлений молнии и связанных с этим явлений – любого косвенного воздействия удара молнии, исключая прямое попадание молнии в застрахованное имущество, не повлекшего возникновения дальнейшего пожара согласно определению, приведенному в подп. 4.1.1.1 Правил.

10. На страхование не принимаются и не являются застрахованными: здания, строения возраст которых превышает 50 лет, на дату заключения договора страхования; объекты, которые используются в коммерческих целях, в том числе передается в краткосрочную аренду (на срок до одного месяца, в посуточную/почасовую аренду); объекты незавершенного строительства; объекты в аварийном состоянии; объекты, подлежащие сносу, реконструкции, капитальному ремонту, физический износ которых на момент заключения Договора страхования составлял 75% и более; объекты, непригодные для проживания/эксплуатации; Указанные условия являются обстоятельствами, имеющими существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления в соответствии со ст. 944 ГК РФ. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об обстоятельствах, указанных в Особых условиях Полиса, Страховщик вправе потребовать признания договора недействительным в соответствии с ГК РФ. Страховая премия подлежит возврату Страхователю в полном объеме.

Для служебных отметок:

1. Куратор (штатный сотрудник)	Федорова Н.В.
2. Канал продаж	Digital
3. Точка продаж	Сайт zettains.ru
Дата: 09.04.2025 г.	Вид договора: Электронный
Специалист АО «Зетта Страхование»	Подпись:  ФИО: Федорова Н.В.